



ECHO POJEZIERZA

Nr 2 (95)

Październik 2016

Ólsztyn

ISSN 1642-0160

www.smp.olsztyn.pl

BIULETYN MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ POJEZIERZE W OLSZTYNIE



Wyjątkowy album na wyjątkowe urodziny

W przyszłym roku Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierze” będzie obchodzić swój okrągły jubileusz. We wrześniu skończy 60 lat.

Z tej okazji przygotowujemy wyjątkowy album, w którym znajdą się najważniejsze wydarzenia od początku funkcjonowania SM „Pojezierze”. Uznaliśmy, że jedna z największych i najstarszych spółdzielni mieszkaniowych w regionie zasługuje na takie uhonorowanie. Tym bardziej, że jeszcze takiego opracowania się nie doczekała. Dlatego zwracamy się z prośbą do wszystkich mieszkańców o pomoc w jego realizacji.

Szanowni Państwo, prosimy o zjrzenie do domowych archiwów. Może kryją się w nich jakieś zdjęcia z początków SM „Pojezierze” lub fotografie spółdzielczych terenów, zanim jeszcze powstały tu bloki, lub dopiero zaczynały być wznoszone? A może wśród posiadanych przez Państwa zdjęć są także i takie, które pokazują codzienne życie na osiedlach w późniejszych latach?

Będziemy wdzięczni za udostępnienie historycznych zdjęć, które oczywiście zwrócimy. Te najciekawsze skopiujemy i opublikujemy w jubileuszowym albumie.

Zachęcamy również do podzielenia się z nami swoimi wspomnieniami z początków osiedlania się w SM „Pojezierze”. Prosimy o to zwłaszcza najstarszych mieszkańców, którzy np. odbierali klucze do pierwszych mieszkań. Oczywiście także i tych, którzy sprowadzili się tu trochę później. Wybrane opowieści również zostaną zawarte w jubileuszowym albumie.

red.



Skwerek przed blokiem przy ul. Pana Tadeusza 1, połowa lat 60.

Arch. Pryw. Witold Jasiński



Widok ul. Dworcowej, dawniej Kaliningradzkiej, połowa lat 80.

Fot. Roman Chodor

Jeśli zechcą Państwo włączyć się w jego współtworzenie, wystarczy do nas zadzwonić:

tel. 89 537- 33 - 00 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy spółdzielni.

Możemy być wzorem dla innych

Ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Pojezierze” związany jest od dawna. Najpierw jako pracownik, później członek i sekretarz jej rady nadzorczej. Kazimierz Zakrzewski z wykształcenia jest budowniczym. W kwietniu został wybrany Przewodniczącym nowej Rady Nadzorczej SM „Pojezierze”.

– Stanowi to dla Pana wyzwanie?

K.Z. – Ogromne, ale nie jestem nowicjuszem. W najtrudniejszym dla spółdzielni okresie, czyli w 2005 roku, byłem oddelegowany z rady do czasowego zarządu spółdzielni. Taki manewr sprawił, że spółdzielnia ani jednego dnia nie pozostawała bez zarządu po odwołaniu poprzednich władz „Pojezierza” i mogła normalnie funkcjonować, realizując wszystkie zadania. Przez prawie pięć miesięcy, zanim rada nadzorcza nie powołała nowego zarząd, pełniłem obowiązki wiceprezesa spółdzielni. Gdybym nie posiadał wiedzy i doświadczenia, zapewne rada nie oddelegowałaby mnie na tak odpowiedzialne stanowisko. Teraz również będę się starał jak najlepiej wypełniać powierzone obowiązki. Wierzę, że z pomocą koleżanek i kolegów z rady to mi się uda.

– Od lat jest Pan związany ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Pojezierze”, czuje Pan do niej sentyment?

K.Z. – Jak najbardziej. Tu przeżyłem najpiękniejszy okres swojego życia. Podjąłem pracę w spółdzielni w tym czasie, kiedy zaczęto budować osiedle „Kormoran”. Byłem tam inspektorem nadzoru budowlanego. Nie ukrywam, że w tamtych latach, czyli 60-tych i 70-tych, był to ciężki kawałek chleba. Brakowało ludzi do pracy, materiałów, wszystko było na styk, a i wykonawstwo robót też nie prezentowało się najlepiej. Zarządzający starali się, ale dużo nie dało się zrobić, ponieważ nie było dostępu do dobrej jakości materiałów czy wysoko rozwiniętych technologii. To były naprawdę ciężkie czasy, ale rzeczywiście mam do nich sentyment. Byłem wówczas młody, pełen energii i w jakimś sensie miałem swój aktywny udział w rozrastaniu się spółdzielni.

– A jednak tamta spółdzielnia i ta, którą teraz mamy, to jakby dwie różne spółdzielnie, choć pod wspólnym szyldem.

K.Z. – Zdecydowanie. Tamta, w minionej epoce, ocierała się niestety o siermiężność. A w tej chwili jest to bardzo nowoczesna spółdzielnia i profesjonalnie zarządzana.



foto: R. Chodor

– Na czym polega ten profesjonalizm?

K.Z. – Dla mnie najbardziej wymiernym efektem dobrego zarządzania jest to, że od lat nie wzrastają opłaty eksploatacyjne zależne od spółdzielni. A nawet są obniżane, co jest ewenementem. Ponadto spółdzielnia każdy rok zamyka zyskiem z prowadzonej działalności gospodarczej, dzięki temu m.in. nie rosną czynsze. To niewątpliwie zasługa odpowiedzialnego i kompetentnego zarządzania. Potwierdzają to też ogólnopolskie nagrody, którymi „Pojezierze” jest honorowane. Naprawdę może stanowić wzór dla innych spółdzielni mieszkaniowych.

– Czyli bilans otwarcia kadencji nowej rady nadzorczej wypada niezwykle korzystnie. Teraz wystarczy tylko to utrzymać?

K.Z. – Odpowiem tak – jeżeli coś dobrze funkcjonuje, to wcale nie świadczy, że można na tym poprzestać. Jest jeszcze trochę do zrobienia. Choćby dalsze remonty w budynkach, aby wyrównać standard wszystkim mieszkańcom naszej spółdzielni. Staramy się o unijne dotacje na ten cel. Z poprzedniego programu rewitalizacyjnego wykorzystaliśmy wszystko, co było do wykorzystania. Nie bez powodu „Pojezierze” zyskało miano lidera wśród spółdzielni mieszkaniowych w Polsce w pozyskiwaniu unijnych pieniędzy. Trudno przewidzieć, ile jeszcze uda nam się ich zdobyć.

– Jakie jeszcze prócz tego są do zrealizowania cele w perspektywie najbliższych lat?

K.Z. – „Pojezierze” ma wspaniałą lokalizację, to prawie centrum miasta. Wiele osób, zwłaszcza młodych, chciałoby tu zamieszkać. Problemem jest jednak to, że nie ma tu takich możliwości nabycia mieszkań jak na odległych olsztyńskich dzielnicach. Dlatego rozważamy wybudowanie jeszcze jedne-

go budynku mieszkalnego. Powstałby przy ulicy Żołnierskiej, naprzeciwko szpitala wojewódzkiego. Kolejną ważną sprawą jest pozyskanie dostawcy ciepła, który dostarczy je na jak najkorzystniejszych warunkach. Następnym przedsięwzięciem do zrealizowania jest modernizacja biurowca spółdzielni przy ul. Kołobrzeskiej 13. Zapadające się schody i stara elewacja nie są dobrą wizytówką tak dobrej spółdzielni.

– Jak Pan ocenia ostatnie dziesięć lat działalności spółdzielni?

K.Z. – Tego nie trzeba oceniać, to widać gołym okiem. Nie tylko ja to widzę, ale nie zawaham się stwierdzić, że prawie wszyscy mieszkańcy postrzegają spółdzielnię bardzo pozytywnie. Proszę zobaczyć, jak są utrzymane nasze chodniki, tereny zielone, docieplone budynki, ładnie pomalowane elewacje. Każdemu, kto mnie odwiedza z rodziny czy znajomych pokazuję, jak są zadbane budynki i ich otoczenie w naszej spółdzielni – wszyscy są zachwyceni, że jest tu tak ładnie.

– Co najbardziej Pana zaskoczyło w minionej dekadzie, kiedy spółdzielnia weszła niejako w nowe zarządzanie i nowy czas?

K.Z. – To, że zarząd zdecydował się na wydatkowanie tak dużych środków na remonty, aby doprowadzić spółdzielnię do takiego stanu, w jakim się teraz znajduje. Docieplone i ładnie pomalowane budynki

to nie tylko efekt estetyczny. To przede wszystkim niższe straty ciepła, a przez to mniejsze rachunki za centralne ogrzewanie. Nigdzie w Olsztynie, w żadnej spółdzielni, nie ma tak niskich kosztów ogrzewania jak w „Pojezierzu”. Poza tym, nie wiem czy Państwo wiedzą, ale obecnie prawie wszystkie prace remontowe na terenie spółdzielni wykonują jej etatowi pracownicy. To nie tylko obniża koszty remontów, ale też daje zatrudnienie ludziom. Dla mnie to kolejne przykłady dobrego zarządzania spółdzielnią.

– We wrześniu przyszłego roku Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierze” będzie obchodzić swój 60-ty jubileusz. Kto mógł przypuszczać, że z garstki zapaleńców, która w 1957 roku założyła Młodzieżową Spółdzielnię Mieszkaniową „Pojezierze”, rozrośnie się organizm wielkości powiatowego miasta. Ten jubileusz to dla Pana ważna data?

K.Z. – Bardzo ważna. Zapisywałem się do spółdzielni, gdy w nazwie miała jeszcze określenie „młodzieżowa”. Taka okrągła i wiekowo poważna rocznica założenia spółdzielni to dobry moment do wspomnień, podsumowań tego, co udało się dotąd osiągnąć oraz do wyznaczenia zadań na przyszłość. Warto celebrować takie urodziny. Jestem przekonany, że przed spółdzielnią „Pojezierze” jeszcze wiele wspaniałych lat i okrągłych jubileuszy. To naprawdę dobra spółdzielnia.

Rozmawiała Wioletta Sawicka



foto: R. Chodor

Wysoka frekwencja na Walnym Zgromadzeniu

Ponad dwanaście procent uprawnionych członków spółdzielni wzięło udział w odbywającym się w dniach 15 – 23 kwietnia 2016 r. Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierze”. Na przestrzeni minionych lat jest to najwyższy odsetek spółdzielców, którzy uczestniczyli w obradach.

Przy frekwencji oscylującej w poprzednich latach na poziomie 6-7 procent, tegoroczny, liczniejszy udział mieszkańców w zebraniu najwyższego organu spółdzielni może tylko cieszyć. Niewątpliwie miał na to wpływ wyborczy charakter zgromadzenia, podczas którego wybrano nową, piętnastoosobową radę nadzorczą spółdzielni. Zapewne za zwiększoną frekwencją kryje się też wzrost świadomości mieszkańców, którzy chcą mieć realny wpływ na kierunki rozwoju spółdzielni i podejmowanie kluczowych decyzji.

O tym, że spółdzielnia rozwija się w dobrym kierunku, delegatom unaocznili sprawozdania Rady Nadzorczej i Zarządu SM „Pojezierze” z działalności spółdzielni za 2015 rok. Dlatego ustępująca rada wnioskowała o udzielenie absolutorium zarządowi spółdzielni za miniony rok. Uchwały w tej sprawie, jak i przedstawione sprawozdania finansowe, zostały przyjęte zdecydowaną większością głosów.

Jak zaznaczył w swoim wystąpieniu Prezes SM „Pojezierze”, dr inż. Wiesław Barański, ubiegły rok zakończył się dla spółdzielni bardzo dobrym wynikiem finansowym, z kwotą zysku netto ponad 3 mln zł. Źródłem tego zysku nie są opłaty wnoszone przez spółdzielców, tylko działalność gospodarcza prowadzona przez spółdzielnię. Dochody z tej działalności pozwalają na zmniejszenie członkom spółdzielni opłat eksploatacyjnych. W Olsztynie spółdzielnia „Pojezierze” ma najniższe koszty ogrzewania mieszkań. Od 2004 r. do 2014 r. ceny ciepła wzrosły o 70 procent, zaś opłaty w spółdzielni nie uległy podwyższeniu, a spadły średnio z 1,90 zł do 1,32 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej.

Wdrożony przez spółdzielnię w 2013 r. innowacyjny system zdalnego pomiaru i odczytu oraz automatycznego rozliczania zużycia wody i energii cieplnej, przynosi wymierne efekty. Wymiana



wszystkich liczników wody spowodowała zmniejszenie wskaźnika wody niezbilansowanej z 9,9 procent w 2010 r., do 2,7 procent w 2015 r.

Podstawowa działalność spółdzielni związana jest z zaspokojeniem potrzeb mieszkaniowych członków i innych posiadaczy mieszkań. Dlatego kolejnym, istotnym zagadnieniem poruszonym podczas Walnego Zgromadzenia, była kwestia remontów i funduszu remontowego w spółdzielni.

W latach 2006 – 2015, na przeprowadzone remonty, spółdzielnia z funduszu remontowego wydała ponad 154 mln zł. Z tego około 85 mln pochodziło od mieszkańców. Resztę funduszy spółdzielnia uzyskiwała z unijnych dotacji i wypracowanych zysków. W ubiegłym roku, po ostatecznym rozliczeniu finansowym udziału spółdzielni w unijnych programach, SM „Pojezierze” nie korzystała z zewnętrznych źródeł finansowania. Wszystkie zadania remontowe zostały zrealizowane ze środków własnych, bez posiłkowania się kredytami bankowymi. Podjęte działania sprawiły, że obecnie spółdzielnia ma około 80 procent wyremontowanych zasobów.

Podczas Walnego Zgromadzenia poruszono również temat dalszego korzystania z unijnych programów na zaplanowane zadania. Założeniem spółdzielni było, aby w ciągu roku dokonać wymiany wszystkich wind i piecyków gazowych z pozyskanych zewnętrznych środków. Jednakże urząd miasta nie przyjął proponowanych przez Zarząd SM



for. R. Chodor

„Pojezierze” obszarów spółdzielni, nierewitalizowanych w poprzednim programie unijnym, do Miejskiego Programu Rewitalizacyjnego, co w praktyce pozbawiło spółdzielnię możliwości pozyskania unijnych dotacji. Planowane remonty zostaną przeprowadzone ze środków własnych spółdzielni, co wiąże się jednak z dłuższym czasem realizacji.

Podczas Walnego Zgromadzenia przedstawiono też działania oszczędnościowe podjęte przez spółdzielnię w celu utrzymania jej dobrej ekonomii.

Pozytywnym przykładem zmian jest znaczne zmniejszenie w ostatnich latach zaległości z tytułu opłat za lokale mieszkalne. Zadłużenie z poziomu 6,1 mln zł w 2005 r. zmniejszyło się do 3,9 mln na koniec 2015 r. Spółdzielnia idzie na rękę osobom, które znalazły się w trudnej sytuacji materialnej i mają przejściowe kłopoty z regulowaniem opłat. Mieszkańcy mogą odpracować powstałe zadłużenie, wykonując proste prace porządkowe na terenie spółdzielni. Jest to najlepsza metoda, aby uniknąć

przykrych w skutkach komorniczych egzekucji długów. W zeszłym roku z możliwości odpracowania zadłużenia skorzystało 19 osób.

Stabilną kondycję finansową SM „Pojezierze” potwierdza również opinia niezależnego biegłego rewidenta, która została przedstawiona na Walnym Zgromadzeniu. Ponadto, ostatnia pełna lustracja, obejmująca lata 2012 – 2014, wydała pozytywną ocenę działań zarządu spółdzielni i nie sformułowała wniosków polustracyjnych.

Walne Zgromadzenie SM „Pojezierze” podjęło uchwałę o podziale nadwyżki finansowej, przeznaczając ją głównie na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem spółdzielczych nieruchomości. Dzięki temu mieszkańcy będą ponosić niższe opłaty eksploatacyjne.

Równie istotne dla mieszkańców są uchwalone kierunki działalności spółdzielni. Wśród wytyczonych zadań na przyszłość znalazły się dalsze remonty budynków mieszkalnych, które obejmą m.in. klatki schodowe, piwnice, wspomnianą już likwidację piecyków gazowych, wymianę wind i pionów kanalizacyjnych. Nowy wygląd zyska też siedziba spółdzielni. Zostanie wymieniona stolarka okienna, wykonana nowa elewacja oraz przebudowany ciąg pieszy wzdłuż budynku.

Kolejna rzecz to racjonalne wykorzystanie terenów niezabudowanych z przeznaczeniem ich na inwestycje związane z budownictwem mieszkaniowym, usługowym i parkingami. Ponadto, prócz dostosowania istniejących budynków do wymogów przepisów ochrony przeciwpożarowej, spółdzielnia zamierza poprawić warunki sanitarne w wieżowcach poprzez likwidację zspów. *red.*

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierze” na lata 2016 – 2019

Prezydium

Przewodniczący

– **Kazimierz Zakrzewski**

Zastępca Przewodniczącego
oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

– **Elżbieta Nowowiejska**

Sekretarz

– **Anna Tkacz**

Przewodnicząca Komisji Technicznej

– **Barbara Olszewska**

Przewodniczący Komisji Członkowsko
– Mieszkaniowej i Rozliczeń

– **Krzysztof Rajewski**

Komisja Rewizyjna

Elżbieta Nowowiejska
Lila Barbara Kuczwańska
Jadwiga Serowik
Bolesław Czapiewski
Michał Morawski

Komisja Techniczna

Barbara Olszewska
Władysław Kałudziński
Marek Chodań
Ireneusz Ochelski

Komisja Członkowsko - Mieszkaniowa i Rozliczeń

Krzysztof Rajewski
Halina Juchniewicz
Krystyna Kwiatkowska
Anna Tkacz
Bożena Wrzeszcz - Zwada



for. R. Chodor

Uchwały Walnego Zgromadzenia

Lp	Uchwała w sprawie	Wyniki głosowania za podjęciem uchwały (%)	
1	Rozpatrzenia odwołania zainteresowanego członka Spółdzielni o uchylenie uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykreślenia/wykluczenia z członkostwa.	Utrzymanie w mocy uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykluczenia z członkostwa	97,20
2		Utrzymanie w mocy uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykreślenia z członkostwa	99,07
3		Utrzymanie w mocy uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykreślenia z członkostwa	97,99
4		Utrzymanie w mocy uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykreślenia z członkostwa	97,48
5	Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2015r.	99,32	
6	Zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2015r.	98,94	
7	Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2015r.	98,32	
8	Udzielenie absolutorium za 2015 r. członkowi Zarządu Prezesowi Wiesławowi Barańskiemu	99,35	
9	Udzielenie absolutorium za 2015 r. członkowi Zarządu Zastępcy Prezesa ds. eksploatacji Romanowi Chodor	98,97	
10	Udzielenie absolutorium za 2015 r. członkowi Zarządu Zastępcy Prezesa ds. technicznych Andrzejowi Mróz	99,06	
11	Uchwalenia kierunków działalności Spółdzielni	98,97	
12	Podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2015r.	99,51	
13	Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań (10mln)	98,73	
14	Zbycia nieruchomości w ramach zamian z Gminą Olsztyn	99,26	
15	Przyjęcia w poczet członków i zawarcie umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu	99,84	

W obradach Walnego Zgromadzenia wzięło udział 1177 członków Spółdzielni na 9213 uprawnionych.

WSPOMNIENIE

Ś † P

Mieczysław Mroczkowski 1925 - 2016

8 maja 2016 r. w wieku 91 lat odszedł od nas Ś.P. Mieczysław Mroczkowski. Adwokat, założyciel i pierwszy Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierze” w Olsztynie. - W roku 1957 przyjechałem przypadkowo do Olsztyna i spotkałem kolegów z okresu studenckiego, którzy tu pracowali, ale nie mieli gdzie mieszkać. W rozmowach powstała idea utworzenia spółdzielni, dzięki której można byłoby dojść do własnego mieszkania – wspominał przed laty. Pomysłodawca utworzenia spółdzielni, która z czasem rozrosła się do jednej z największych w kraju, był też autorem jej nazwy. – Ktoś zaproponował „Danusię”, bo miał narzeczoną o tym imieniu. Ja miałem trzy propozycje. Na terenie zaplanowanym pod zabudowę rosły dzikie róże. Może więc osiedle „Różan” albo „Różane”? Było tam też wiele żab. A więc „Żabin” albo „Żabiniec”? Były też dwa stawy, w których łowiłem karasie. Pomyślałem, że niedługo znikną, bo zbudujemy tu domy. Ale zostaną jeziora i całe pojezierze. Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierze” – pod taką nazwą wystartowaliśmy.

Mieczysław Mroczkowski został pochowany na cmentarzu komunalnym w Dywitach. Rodzinie zmarłego najszczerze wyrazy współczucia składają:



for. archiwum

**Rada Nadzorcza i Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierze”
w Olsztynie**

TELEFONY DYŻURNE I ALARMOWE SŁUŻB KONSERWACYJNYCH OBSŁUGUJĄCYCH TEREN OSIEDLI KORMORAN I POJEZIERZE

Firma	Godziny przyjmowania zgłoszeń	Rodzaj awarii	Telefon
REMONDIS – pogotowie awaryjne	W dni powszednie po godzinach pracy Administracji oraz w dni świąteczne	awarie instalacji wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej.	89 527 37 71, 607 060 585
ZID-SERVICE Sp. z o.o.	W dni powszednie po godzinach pracy Administracji oraz w dni świąteczne	awarie i usterki dźwigów osobowych	800 100 560, 602 280 805
SCHINDLER	W dni powszednie po godzinach pracy Administracji oraz w dni świąteczne	awarie i usterki dźwigów osobowych	Z telefonu komórkowego 22 54 92 101, 22 33 61 101 Z telefonu stacjonarnego 801 880 013
Awarie domofonów:	Dział Techniczny AO "Kormoran" i AO "Pojezierze" 89 534 56 54, 89 534 13 96		

Kradzież wody znalazła finał w sądzie

W poprzednim numerze Echa w felietonie „Życiodajna woda nasza powszednia” opisywaliśmy proceder kradzieży wody na osiedlu „Kormoran” przez mieszkańca naszej spółdzielni. Historia ta ma ciąg dalszy.

Prokurator skierował akt oskarżenia do Sądu Rejonowego w Olsztynie. Sprawę rozpatruje wydział karny zajmujący się przestępstwami. Pierwsza rozprawa, która odbyła się 9 sierpnia br. poświęcona była głównie przesłuchaniu świadków.

Oskarżony o zabór wody to znany „obronca” spółdzielców, były kandydat na radnego Rady Miejskiej w Olsztynie Wiesław Sz.

Przypomnijmy. Wiesław Sz. przerobił nielegalnie w swoim mieszkaniu instalację, zatrzymując liczniki na wodę. To sprawiło, że wiele miesięcy korzystał z niej za darmo. Oszustwo wyszło na jaw dzięki zdalnej analizie odczytu liczników. Pracowników spółdzielni zastanowiło, że w mieszkaniu zamieszkałym przez trzy osoby, nie wykazywane jest choćby najmniejsze zużycie wody, często przez kilka tygodni z rzędu.

Po naszej interwencji sprawą zainteresował się prokurator, który odwiedził mieszkanie w towarzystwie biegłego z dziedziny wodomierzy i instalacji hydraulicznych. Na miejscu stwierdzono nielegalną przeróbkę instalacji wodociągowej przed wodomierzami.

Biegły jednoznacznie stwierdził, że „usprawnienia” dokonane przez właściciela mieszkania pozwalały na zatrzymanie liczników



fol. R. Chodor

ników wodomierzy przy jednoczesnym poborze dowolnej ilości wody. Sprytny „racjonalizator” wprowadził własne liczniki w mieszkaniu skutecznie zatrzymywał, ale licznik główny (budynekowy) pracował cały czas i wykazywał zużycie wody również w tym mieszkaniu. Efekt tego był taki, że za wodę zużytą przez oskarżonego zapłacili jego sąsiedzi. Kwoty te były wykazane w rozliczeniach jako „woda niezbilansowana”.

Wiesław Sz. został oskarżony o przestępstwo, polegające na (tu cytuję):

„w okresie od 16 stycznia 2013 r. do 12 lipca 2015

r. w Olsztynie przy ul. Wyszynskiego, po uprzednim przerobieniu instalacji doprowadzającej ciepłą i zimną wodę do lokalu mieszkalnego, a także po ingerencji w działanie łopatek wodomierzy, dokonał zaboru w celu przywłaszczenia wody na łączną sumę strat 10 983,85 zł działając na szkodę Spółdzielni Mieszkaniowej Pojezierze w Olsztynie, tj. o przestępstwo z art. 278 & 1 kk”.

Następna rozprawa odbędzie się 27 października 2016 r.

red.

**Miejskie
Pogotowia
Techniczne**
w Olsztynie

Pogotowie gazowe	tel. 992, 89 527 31 86
Pogotowie ciepłownicze	tel. 993
Pogotowie energetyczne	tel. 991
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	tel. 994, 89 532 79 01

Segregacja niejedno ma imię

Ostatnio w Olsztynie głośno o segregacji. Co takiego mamy segregować? Otóż proszę szanownej publiczności, segregować mamy śmieci, urzędowo zwane odpadami komunalnymi.

Szczególne zainteresowanie śmieciem wszelakim przyszło wraz z modą na ekologię w ostatnich dwudziestu paru latach. Wcześniej, w latach sześćdziesiątych ubiegłego wieku, słowo segregacja jednoznacznie kojarzyło mi się z segregacją rasową. W propagandzie socjalistycznej często przywoływano przykłady RPA, Rodezji, czy wreszcie USA.

ZSRR i pozostałe kraje bloku wschodniego wykorzystywały dyskryminację rasową w niektórych krajach kapitalistycznych jako dowód wyższości socjalizmu nad ustrojem kapitalistycznym. Ilustruje to „kultowe” powiedzenie „a w USA Murzynów biją” – jako odpowiedź na krytykę systemu socjalistycznego.

Świat się zmienia, segregacja ludzi oficjalnie w USA zakończyła się w 1964 roku, a w RPA w 1994 r. Jako że życie nie znosi próżni, obecnie mamy segregować śmieci. Wbrew pozorom sprawa jest poważna, objęta ustawodawstwem nie tylko polskim, ale i unijnym.

W tym miejscu nie będę się rozpisywał o technice i technologii segregacji naszych poczciwych śmieci, choć w świetle gminnych przepisów, nie jest to sprawa prosta.

Okazuje się, że np. plastik plastikowi nierówny. Plastikowa butelka po napojach dostąpi zaszczytu wrzucenia do żółtego pojemnika na odpady plastikowe, natomiast plastikowa miska już niekoniecznie. Szklaną butelkę możemy ochoczo umieścić w pojemniku zielonym, ale również w stu procentach szklana szyba w tym samym pojemniku traktowana jest jak intruz.

Rasizm sankcjonowany był przez systemy prawne i egzekwowany przez władze państwowe. Segregacja śmieci również wsparta jest przez władzę, tę państwową i tę samorządową. Władza posiada instrument kontrolny, który zwie się „ordynacja podatkowa” – tak, to nie przejęzyczenie. Kontrola segregacji z całą powagą odbywa się w trybie i na zasadach określonych w bardzo ważnej ustawie dotyczącej podatków.

W ostatnich miesiącach śmietniki naszej spółdzielni nawiedzane były wielokrotnie przez urzędników ratuszowych, którzy w asyście strażników miejskich i z udziałem pracowników spółdzielni robili to, co przez całe lata było domeną tzw. tuptusiów i innych zbieraczy. Mianowicie niestrudzenie



otwierali pokrywy pojemników na odpady, szczególnie te na śmieci segregowane, ale nie tylko. Zainteresowanie wysokiej komisji budziły również inne brudy, fachowo zwane zmieszonymi.

W przeciwieństwie do tuptusiów, komisja nie wybierała puszek i butelek, ale za to systematycznie fotografowała zawartość kubłów. Fotki robiono nie na pamiątkę po wypitych napojach, spożytych szynkach, przeczytanych gazetach czy innych śladach aktywności naszych mieszkańców. Fotografie te, to „dowody w postępowaniu podatkowym”. Postępowanie to w „Pojezierzu” trwa od stycznia. Odbyło się kilkanaście wizytacji śmietników, ostatecznej decyzji jeszcze nie znamy. Wprawdzie dziennikarz lokalnej prasy wymienił kilkanaście budynków zagrożonych podwyżką podatku śmieciowego, ale były to informacje nieoficjalne.

Czytelniku, pytasz po co ten Chodor wypisuje jakieś dyrdymały o, bądź co bądź, niezbyt przyjemnie pachnących przedmiotach. Sprawa jednak jest jak najbardziej poważna. Poważna, ponieważ dotyczy naszych pieniędzy.

Otóż władza zainteresowana jest zwiększeniem stopnia segregacji odpadów. Jak to obecnie coraz częściej bywa, władza, a w konsekwencji całe społeczeństwo, przymuszane jest do tego przez Unię Europejską. W celu zachęcenia mieszkańców do sortowania odpadów wprowadzono dwie stawki „podatku” śmieciowego. Obywatele Olsztyna, którzy deklarują segregowanie odpadów, płacą podatek w kwocie 9,80 zł od osoby miesięcznie. Natomiast ci, którym segregować się nie chce; 14,41 zł. Problemu nie ma w budownictwie jednorodnym, gdzie każdy odpowiada za swoje brudy.

Gorzej jest w blokach. Tu śmietniki są wspólne. W realiach naszych osiedli nie da się ustalić, kto zgodnie z deklaracją odpady faktycznie segreguje, a kto tego nie czyni.

Władza, idąc po linii najmniejszego oporu, próbuje zastosować odpowiedzialność zbiorową. Jeden mieszkaniec na stu deklaruje, że segregować nie ma zamiaru i wszyscy mieszkańcy budynku mają płacić tak, jakby nie segregowali.

Problem nie jest przeze mnie wymyślony. Wprawdzie naszej spółdzielni tymczasem on nie dotyczy, ale mieszkańcy jednej z olsztyńskich spółdzielni już zostali dotknięci odpowiedzialnością zbiorową. Sprawa znalazła się w sądzie administracyjnym. WSA w Olsztynie częściowo stanął po stronie mieszkańców, kwestionując odpowiedzialność zbiorową stosowaną przez władze samorzą-

dowe. Konflikt zapewne oprze się o Naczelną Sąd Administracyjny – wówczas zobaczymy, kto w tym sporze ma rację.

Pisząc wiele cierpkich słów na temat segregacji odpadów, bynajmniej nie chcę Państwa zniechęcać do tego ważnego społecznie tematu. Segregujmy odpady we własnym, dobrze pojętym interesie. W trosce o jakość naszego środowiska i zdrowie przyszłych pokoleń. Róbmy to, nawet gdy machina urzędnicza nam tego nie ułatwia.

Na koniec szczypta optymizmu, według na razie nieoficjalnych sygnałów docierających z olsztyńskiego ratusza – w naszej spółdzielni segregacja odpadów realizowana jest najlepiej w mieście.

Roman Chodor

Wiceprezes ds. eksploatacyjnych

Nowy parking już gotowy

Pomimo, że zabudowaliśmy parkingami prawie wszystkie tereny, które można było na ten cel przeznaczyć, to jednak „prawie” nie oznacza, że nie można więcej. Dlatego powstał kolejny.



Na wybudowanie nowych miejsc postojowych pozwolił teren, na którym zbudowany był wiele lat temu parking społecznie strzeżony przy budynku Dworcowa 27. Mieściło się na nim 20 samochodów. Na nowym, ilość miejsc zwiększyła się ponad dwukrotnie. Do tego została wykonana nowa droga dojazdowa, która znacznie ułatwi komunikację w tej wyjątkowo ciasnej części osiedla.

Brak miejsc postojowych stał się bardziej dokuczliwy z powodu konieczności zapewnienia dojazdu do klatek schodowych jednostkom straży pożarnej. Jednakże, co można stwierdzić naocznie, kierowcy nie respektują ustawionego tam znaku B-36, czyli zakazu zatrzymywania. Robią to na

własne ryzyko, narażając się na mandat karny oraz inne konsekwencje.

Nowy parking został wyposażony w oświetlenie, monitoring, zaś na wjeździe i wyjeździe zainstalowano szlabany sterowane pilotami. Nie przewidujemy wykonania ogrodzenia, ponieważ konfiguracja terenu samoistnie wydzieliła teren parkingu. Mamy nadzieję, że nowa inwestycja znacznie poprawi warunki zamieszkania członkom spółdzielni w tym rejonie.

Andrzej Mróz

Wiceprezes ds. technicznych

Doposażyliśmy place zabaw

W wakacje kilka placów zabaw w naszej spółdzielni wzbogaciło się o nowe urządzenia. Obok już istniejących stanęły nowe, które pozwalają na jeszcze większą kreatywność zabawy.

Zjeżdżalnie, huśtawki, karuzele, liny do wspinania, poręcze gimnastyczne – to tylko przykłady urządzeń, jakie zostały ostatnio zamontowane w osiedlowych ogródkach. Wszystko jest kolorowe, estetyczne, a przede wszystkim bezpieczne. Na części z nich ułożyliśmy też bezpieczną nawierzchnię. Nic dziwnego, że dzieci i ich rodzice chętnie odwiedzają osiedlowe place zabaw. – Naprawdę są ładne. Oby jak najwięcej było takich miejsc, zwłaszcza z tym bezpiecznym podłożem – mówi Ewa Bereznowska, mama trójki dzieci. – Mnie też się bardzo podobają – przyznaje Bożena Pol, babcia Karolinki i Ali, która na plac zabaw przy Kołobrzeskiej przyszła z wnuczkami. – Najfajniejsza jest ta huśtawka z wielkim kołem. Kilkoro dzieci może na niej usiąść i huśtać się jednocześnie. Niedawno bujały się razem cztery dziewczynki, a jak się z tego cieszyły – śmieje się pani Bożena.

Jej młodsza wnuczka, Ala, ma dopiero dwa latka, więc z wywiadem byłby kłopot. Za to starsza, ośmioletnia Karolinka, rezolutnie dzieli się swoimi wrażeniami. – Najbardziej lubię zjeżdżać z tej dużej ślizgawki i tamtą huśtawkę z kołem też lubię – pokazuje paluszkami na zabawki. Dziewczynka biega bosą po bezpiecznym podłożu. – Fajnie tak biegać po tym bez skarpetek? – Pytam. – Super. Jest mięciutko – odpowiada dziewczynka.

Place zabaw w naszej spółdzielni są nie tylko dobrze wyposażone, ale też w większości ogrodzone oraz dogodnie usytuowane. Zapewnią dzieciom nie tylko dobrą zabawę, ale i niezbędny ruch na świeżym powietrzu. Dla



foto. R. Chodor



foto. R. Chodor

tego zachęcamy do korzystania z nich i życzymy dobrej zabawy. Bez względu na pogodę. W myśl powiedzenia, że nie ma złej pogody, tylko złe ubranie.

Na osiedlu „Pojezierze” doposażyliśmy place zabaw przy ulicach: Kołobrzeskiej 14C, Dworcowej 19 oraz ten położony między Świtezianki 1 a Pana Tadeusza 9.

Z kolei na osiedlu „Kormoran”, nowe urządzenia przybyły na Dworcowej 45, 47 i 51 oraz Wyszynskiego 24.

Tak niektóre nowości prezentują się na zdjęciach.

Wioletta Sawicka

Nawozić każdy może?

Czasem mniej znaczy więcej. Nie zawsze to, co nam wydaje się słuszne, służy roślinom. Dlatego lepiej zostawić specjalistom sprawę nawożenia osiedlowej zieleni, aby mimowolnie niewłaściwą pielęgnacją, nie wyrządzić więcej szkód niż pożytku.



foto: R. Cichodór

Zgodnie z definicją, nawożeniem jest stosowanie nawozów organicznych lub mineralnych, aby utrzymać lub zwiększyć w glebie zawartość składników pokarmowych potrzebnych roślinom; głównie azotu, potasu i fosforu. Nawożenie poprawia też właściwości chemiczne i fizykochemiczne gleby, np. odczyn, zwiększenie zdolności sorpcyjnych, fizycznych – do których należy polepszenie struktury gleby oraz zwiększenie pojemności wodnej. Wymagania nawozowe roślin są wypadkową czterech czynników: potrzeb pokarmowych roślin oraz ich zdolności pobierania składników z gleby, żyzności gleby i długości okresu wegetacyjnego. Tyle z teorii.

Przenosząc powyższe informacje na nasze podwórko należy przyjąć, że każda roślina ma indywidualne wymagania co do składników pokarmowych zawartych w glebie. Nawożenie zatem powinno być procesem przepro-

wadzonym skrupulatnie, celowo, w odpowiednich dawkach i w stosownym czasie. Przypadkowość i niewiedza może spowodować więcej szkód niż pożytku.

Tymczasem na osiedlach widzimy sytuacje, kiedy mieszkańcy na własną rękę próbują nawozić rośliny.

Idea może i słuszna, lecz niejednokrotnie możemy przez to wyrządzić roślinie niedźwiedzią przysługę. Posłużymy się przykładem sosny żółtej, która rośnie na osiedlu „Kormoran”. Sosna ta preferuje kwaśny odczyn gleby. Natomiast jakiś „ogrodnik” rozrzucił wokół drzewka skorupki jaj, torebki po herbacie i skórki banana, które to mają odczyn zasadowy, niwelują tym samym ów kwaśny odczyn. Sposób zaś „podania do stołu” wywołał jedynie efekt bałaganu, zaniedbania i kojarzył się raczej z sortownią odpadów.

Dlatego, prosimy mieszkańców o pozostawienie sprawy nawożenia osiedlowych roślin Działom Ziele-

ni. Tym bardziej, że nasza spółdzielnia wzbogaciła się w tym roku o nowe nasadzenia, o które należy umiejętnie się troszczyć.

W maju przybyło nam ponad 70 magnolii. Żaden inny krzew czy drzewo nie zakwita tak spektakularnie jak magnolia. Ich duże kwiaty w kształcie tulipanów cieszą oczy wyjątkowymi barwami. Najczęściej przybierają rozmaite odcienie różu, występują także odmiany o kwiatach białych, kremowych i żółtych. Wiosną wszystkie kolory mogli podziwiać nasi mieszkańcy, ponieważ 43 krzewy magnolii posadziliśmy na terenie osiedla „Pojezierze” i 29 na „Kormoranie”.

Nasza roślinność wzbogaciła się też o katalpy. Czternaście drzew tego gatunku, których cechą charakterystyczną są ozdobne liście i białe bądź żółte kwiaty zebrane w wiechy, rośnie na terenie osiedla „Pojezierze”. Kolejną nowością wśród nasadzeń są tulipanowce. Te drzewa o egzotycznym wyglądzie, szybkim tempie wzrostu i małych wymaganiach, to bliscy kuzyni magnolii. Jeden tulipanowiec znajduje się na osiedlu „Kormoran” i sześć na „Pojezierzu”.

Ostatnią nowością wśród naszej zieleni jest miłorząb japoński. Po trzy sztuki tego gatunku posadziliśmy na obu osiedlach. Cechą charakterystyczną tego drzewa, zwanego z łaciny *Ginkgo Biloba*, prócz właściwości leczniczych, są liście w kształcie wachlarza.

Urszula Wysocka
Kierownik Działu Zieleni AO I

Daniel Zaniecki
Kierownik Działu Zieleni AO II

Zadłużenie wobec SM „Pojezierze” można odpracować

Osobom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej i materialnej, a także tym, które mają przejściowe trudności w regulowaniu comiesięcznych opłat za mieszkanie, proponujemy skuteczną i stosunkowo szybką formę spłaty zadłużenia, jaką jest wykonywanie drobnych prac porządkowych na rzecz spółdzielni.

Jest to najskuteczniejsza, najszybsza i najmniej uciążliwa forma wyjścia z kłopotów, a korzyści są obopólne. Z jednej strony osoba posiadająca zadłużenie wobec spółdzielni może uniknąć skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, a w następstwie egzekwowania długu przez komornika. Z drugiej zaś strony spółdzielnia i jej mieszkańcy zyskują zadbane tereny zielone oraz czyste klatki schodowe.

Warto nadmienić, że co roku na terenie naszej spółdzielni zadłużenie odpracowuje kilkanaście osób, a chcielibyśmy, żeby było ich więcej. Dlatego zachęcamy Państwa do skorzystania z tej formy pomocy. Dział Windykacji, poprzez rozmowy bezpośrednie lub telefoniczne, proponuje zalegającym z opłatami mieszkańcom właśnie taką formę uregulowania należności. Informację o możliwości odpracowania zadłużenia przesyłamy również w monitach kierowanych do dłużników, jednak odzew jest niestety niewielki.

Osoby, które podjęły się u nas takiej pracy, w krótszym bądź dłuższym czasie pozbyły się zadłużenia, bądź przynajmniej jego części. Zazwyczaj są to zaległości kilkumiesięczne, ale zdarza się też spłacić w ten sposób zadłużenie wieloletnie rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych.



Jest to więc możliwe, chociaż wymaga więcej czasu i pełnego zaangażowania osób zainteresowanych.

Bliższych informacji udziela pracownicy Działu Windykacji (siedziba spółdzielni, III p., pok. 321 lub pod nr telefonu 89 537-33-27, 28, 29, 57).

Agnieszka Fiedorowicz
Kierownik Działu Windykacji

Ostrożności nigdy za wiele

Co jakiś czas naszych mieszkańców odwiedzają osoby podające się za pracowników spółdzielni lub informujące o tym, że występują z jej upoważnienia. W takich wypadkach należy być czujnym.

Swoim wyglądem i zachowaniem osoby te wzbudzają zaufanie, używają przekonujących argumentów, toteż nie ma powodów, żeby im nie wierzyć. Oferują wymianę drzwi do mieszkań, montaż czujników do gazu lub innych urządzeń związanych z użytkowaniem lokalu. Tak skutecznie zachwalają swój towar, że dochodzi do zawarcia umowy i dalej scenariusze są różne.

Niestety bywają one negatywne, tzn. drzwi są wymieniane, ale okazuje się, że ich cena jest znacznie wyższa od tej w sklepie. Czujnik gazu jest dostarczony, ale najniższej jakości, choć kosztował tyle, co ten najwyższej klasy. Kolejny, jeszcze bardziej negatywny scenariusz wynika z wpłacenia zaliczki. Często po wpłacie następuje cisza. Termin wymiany lub dostawy mija, sprzedawca telefonu nie odbiera, zniknął

i ślad po nim i pieniądzech nie został.

Jako spółdzielnia niewiele możemy zrobić w tej sprawie, prócz uwrażliwienia mieszkańców na podobne sytuacje, co niniejszym czynimy.

Jedno jest pewne, o pracach remontowych lub kontrolach w lokalach mieszkalnych, zawsze informujemy z wyprzedzeniem. Spółdzielnia nie pośredniczy w wymianie drzwi, sprzedaży czujników gazowych lub jakichkolwiek innych urządzeń. Jeżeli ktoś powołuje się na spółdzielnię, to prosimy zadzwonić do administracji osiedla, gdzie z łatwością można zweryfikować osobnika podającego się za naszego przedstawiciela. Ostrożności nigdy za wiele.

Wiesława Tańska
Kierownik AO "Pojezierze"

zaprasza na zajęcia dzieci, młodzież i dorosłych

Jak co roku przygotowaliśmy ciekawą i różnorodną ofertę prowadzonych zajęć.

Oto niektóre propozycje: zajęcia z różnych stylów tańca, min. street dance, modern, taniec towarzyski, balet, bachata, kizomba, salsa, zajęcia fitness o różnym stopniu intensywności, kursy tańca, nauka gry na instrumentach, zajęcia plastyczne.

GRAFIK ZAJĘĆ TANECZNYCH 2016/2017

RODZAJ ZAJĘĆ	PROWADZĄCY	ROZKŁAD ZAJĘĆ
DZIECI		
TANECZNY MIX	Katarzyna Korzeb Marek Michalkiewicz	pon., śr. 16.15-17.00
TANIEC TOWARZYSKI	Katarzyna Korzeb Marek Michalkiewicz	pon., śr. 17.00-17.45
ZAJĘCIA TANECZNO-ZABAWOWE DLA PRZEDSZKOLAKÓW	Ilona Kuncewicz	czw. 15.45-16.30
ZAJĘCIA Z ELEMENTAMI BALETU	Ilona Kuncewicz	wt., czw. k 16.30-17.15
GRUPA MODERN początkująca	Natalia Wilczewska	pon., śr. 16.15-17.00
GRUPA MODERN zaawansowana	Natalia Wilczewska Magdalena Ziółkowska	pon., śr. 17.00-18.15
STREET DANCE grupa naborowa	Wiktoria Wojciechowska	śr., pt. 16.15-17.00
STREET DANCE grupa średnia	Natalia Wasiak	śr., pt. 17.00-18.00
MŁODZIEŻ		
STREET DANCE grupa starsza	Natalia Wasiak	śr., pt. 18.00-19.30
BREAK DANCE	Paweł Paszkowski	wt., czw. 16.30-17.15
HIP-HOP	Lusia Fedorowska	wt., czw. 17.15-18.00
ZESPÓŁ ESTRADOWY	Krzysztof Korzeniowski	pt. 18.00-20.00
DOROŚLI		
KURS TANCA UŻYTKOWEGO	Katarzyna Korzeb Marek Michalkiewicz	pt. 18.30-19.30
KURS TANCA DLA NARZECZONYCH PROMOCJA	Katarzyna Korzeb Marek Michalkiewicz	pt. 17.30-18.30
SALSA SOLO & LATINO Grupa początkująca	Marek Michalkiewicz	Grupy zaawansowane gr. I 20.30-21.20, wt., czw. gr. III 18.00-18.50
SENIOR SPORT,,MIŁOŚNICZY TAŃCA"	Katarzyna Korzeb Anna i Marek Michalkiewicz	wt. gr. I-20.00 czw. gr. III-19.30 pt. gr. II-19.30
BACHATA	Marcin Dreger „el Tiburon"	wt., czw. 20.00-21.00
KIZOMBA PROMOCJA	Marcin Dreger „el Tiburon"	wt., czw. 9.00-20.00
TANGO ARGENTINO	Krzysztof Korzeniowski	wt., czw. 18.00-19.00

GRAFIK ZAJĘĆ FITNESS 2016/2017

RODZAJ ZAJĘĆ	PROWADZĄCY	ROZKŁAD ZAJĘĆ
ZAJĘCIA INTENSYWNE		
SHAPE	Ewa Dul-Połeć	pon., śr. 18.30-19.20
FITNESS NA TRAMPOLINACH	Małgorzata Kapczyńska	pon., śr. 20.00-20.50
TBC	Izabela Mańkowska- Salik	wt., czw. 19.00-19.50
STEP	Izabela Mańkowska- Salik	czw. 20.00-20.50
ZUMBA	Piotr Mastalerek	wt., czw. 18.30-19.20
ZUMBA TONING	Piotr Mastalerek	pon. 18.30-19.20
SALSATION NOWOŚĆ!!! od listopada	Krzysztof Korzeniowski	wt., pt. 20.00-21.00
ZAJĘCIA UMIARKOWANE		
W & U (wzmocnij i ujędnij)	Małgorzata Kapczyńska	pon., śr. 19.00-19.50
ZUMBA GOLD	Piotr Mastalerek	wt., czw. 17.30-18.20
ZAJĘCIA ZDROWOTNE		
PILATES	Ewa Dul-Połeć	pon., śr., pt. 19.30-20.20
PŁASKI BRZUCH ZDROWE PLECY	Małgorzata Kapczyńska	pon., śr. 18.00-18.50

CENA KARNETU ZALEŻY OD ILOŚCI WEJŚĆ

Pełna oferta zajęć prowadzonych w klubie znajduje się na stronie internetowej oraz facebooku.

Uwaga! Członkowie SM Pojezierze i ich rodziny otrzymują 20% zniżki na wszystkie zajęcia. Godziny pracy biura klubu od poniedziałku do piątku 13.00-20.00.

SUPER URODZINKI Z AGORA!



**DO WYBORU URODZINKI:
ANIMACYJNE, SPORTOWE,
TANECZNE**

ZAPEWNIAMY:

- ◆ 2 godziny świetnej zabawy
- ◆ doświadczonego animatora
- ◆ kolorowe nakrycia stołów
- ◆ dyplom i prezencik dla Jubilata
- ◆ materiały i rekwizyty do przeprowadzenia urodzinek
- ◆ malowanie twarzy
- ◆ salkę na wyłączność

CENA URODZINEK:

od poniedziałku do piątku 250 zł
sobota i niedziela 290 zł

Jak zamówić urodzinki?

1. Zadzwoń do nas i sprawdź czy mamy wolny termin.
2. Najpóźniej 10 dni przed ustalonym terminem urodzinek dokonaj przedpłaty 100 zł gotówką w biurze Klubu Agora lub na konto.

Cena obejmuje salę dla 22 dzieci. Każde kolejne dziecko powyżej 3 roku życia dopłata 5 zł.

Rezerwacji można dokonywać w biurze klubu oraz telefonicznie 895334399.



KLUB AKCES

– SM POJEZIERZE

10-461 OLSZTYN,

UL. PANA TADEUSZA 6A

Tel. 89/534 18 82,

601 080 482

www.akces.smp.olsztyn.pl

**ZAPRASZAMY DO KORZYSTANIA
Z SZEROKIEJ OFERTY W SEZONIE
2016/2017**

Klub Akces - SM Pojezierze tworzy strefę aktywności do której zaprasza wszystkich, którzy chcą aktywnie wypoczywać, rozwijać swoje zainteresowania, dbać o kondycję i zdrowie, a do tego wspaniale się bawić. Akces to strefa aktywności dla wszystkich pokoleń.

**Dla członków SM Pojezierze
i ich rodzin wspólnie zamieszkujących
20% zniżki na zajęcia KS AKCES
UWAGA: HONORUJEMY KARTY MULTISPORT,
FITPROFIT, FITFLEX, OKSYSTEM**

ZAJĘCIA EDUKACYJNE, ARTYSTYCZNE I SPORTOWE

KLUB SMYKA Zaj. przedszkolne	Od poniedziałku do piątku	10.30- 14.00	Daria Sagan
FORMACJA FREESTYLE	poniedziałek piątek	18.20 17.00	Joanna Skibko
ZAJĘCIA BALETOWE	gr. mł. 3,5-4 lat pon., śr.	16.00	Jolanta Grabowska
	gr. star. 4,5-6 lat pon., śr.	16.40	
GRUPA TANECZNO-AKROBACYCZNA „PIRUETY I SZPAGATY” dzieci 6-10 lat	poniedziałek środa	16.30 17.30	Joanna Pędzich
AKADEMIA SZACHOWA MAT	środa	16.30	Arkadiusz Kaczmarek
KLUB AKTYWNEGO MALUCHA /zajęcia z opiekunem dzieci 2 i 3 letnie/	czwartek	Zapi- sy w biurze klubu	Agata Nowicka
AKTYWNE FIKANIE- Zaj. sportowe z korektą dla dzieci 4-7 lat	środa	16.00	Jarosław Storoniak
KOŁO PLASTYCZNE 5-12 lat	czwartek	17.15	Agata Nowicka
ZUMBA KIDS /4-12lat/	wtorek	16.15	Piotr Mastalerek
ZAJĘCIA UMUZYKALNIAJĄCE Dla maluszków od 6 m-c do 3 lat	czwartek	10.00	Maria Racewicz
GIMNASTYKA DLA DZIECI	wt., czw., pt.	17.00	Magda Przybo- rowska-Świdarska
RDS Formacja HIP HOP Studio Tańca Rafała Milcewicza	gr. mł.: pon.czw.	17.00 17.45	Rafał Milcewicz
	gr. turniej.wt., czw.	19.00	
	nabór: dzieci pon.czw.	17.30	Instruktorzy RDS
	nabór: młodzież pon. czw.	17.40 17.30	Instruktorzy RDS
POPING Studio Tańca Rafała Milcewicza	wtorek, piątek	19.45 17.55	Instruktorzy RDS
KRAV MAGA	poniedziałek, środa	16.30	Sebastian Smulski Joanna Kurzyńska
KLUB SENIORA	czwartek	14.00	Przewodnicząca koła Zofia Czapla
MUZYKOTERAPIA	piątek	17.00	Eulalia Dajewska
MIŁOŚNICY SALSY	piątek	18.10	Darek Zdziarstek

FITNESS I REKREACJA DLA DOROSŁYCH

VINYASA JOGA	wtorek, czwartek	19.00	Joanna Łotysz
PILATES	wtorek, czwartek	17.20	Ewa Dul-Połeć
SHAPE MIX /zajęcia intensywne z różnorodnym sprzętem/	wtorek, czwartek	20.10	Joanna Malewicka
FIT FORMA Płaski brzuch/ intensywne spalanie	poniedziałek, środa	18.00	Teresa Mozolewska
ZUMBA FITNESS	poniedziałek, środa	20.00	Piotr Mastalerek
ZUMBA GOLD /Zumba mniej intensywna/	środa	17.00	Piotr Mastalerek
	piątek	17.00	
ZUMBA TONING /Zumba z ciężarkami/	piątek	20.00	Piotr Mastalerek
PLECY BEZ BÓLU/zajęcia prozdrowotne od małej do średniej intensywności/	poniedziałek, środa	19.00	Joanna Pędzich
PROSTE PLECY - ZDROWY KRĘGOSŁUP /zajęcia prozdrowotne/	poniedziałek, środa	17.30	Jarosław Storoniak
FAT BURNING AND STRETCH/CHALLENGE - podejmij wyzwa- nie: odchudzanie z rozciąganiem/	poniedziałek	20.15	Joanna Pędzich
	środa, piątek	20.05	
SENIOR FIT 55+	wtorek, czwartek	10.00	Teresa Mozolewska
LATINO SOLO	poniedziałek	19.15	Aleksandra Niewińska -Kulig
TAI CHI	wtorek	18.15	Marian Lewandowski